



レインボーロード近く 人気の林小学校校区！

坪単価
17.5万円~

林小
校区

- 地目/宅地 ●接道/分譲地内6m
- 用途地域/一般・環境保全型
- 建ぺい率/60% ●容積率100%
- 建築条件/有。土地のみ販売不可
- 校区/林小学校・協和中学校
- 負担金/上水道負担金・浄化槽放流負担金
水路清掃維持管理(永代)・境界ブロックフェンス工事代
- 引き渡し/即時 ●3.4.9号地:売主
その他の用地:仲介 売主:マキノ不動産開発様
- 開発許可番号/平成29年8月1日 第29-46号



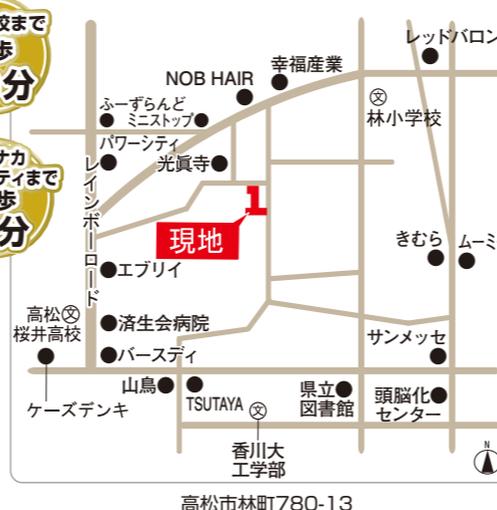
弊社提携ハウスメーカーにての
建築となります。
ご相談ください。
あなぶきホーム・アレックスリビング
日蓮堂・マキノ不動産開発
ロータリーハウス他
※弊社でもお受け致します

1号地 **905.8万円** 4号地 **909.3万円** 9号地 **1,119万円**



林小学校まで
徒歩
10分

マルナカ
パワーシティまで
徒歩
8分



高松市林町780-13

十川東町 売土地



- 土地面積/1,075㎡(約325.28坪)
- 2分割販売相談(坪単価4万円)
- 地目/雑種地
- 前面道路/南6.5m
- 用途地域/一般・環境保全型
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 校区/十河小学校・山田中学校
- 引き渡し/即時 ●売主

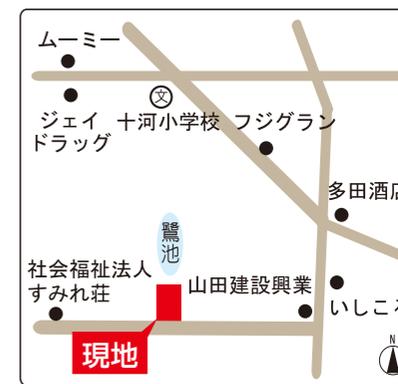
広い分譲地です。
介護施設、ケアハウス、老健施設等に...

イーストパーク
ガーデン

土地価格

1,100万円 二分割可

十河小
校区



高松市十川東町1454番地1

上福岡町 売土地



- 土地面積/169.71㎡(約51.33坪)・176.77㎡(約53.47坪)
- 地目/宅地
- ※造成完了前に付、面積に誤差が生じる場合があります
- 前面道路/南4.5m
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 校区/花園小学校・玉藻中学校
- 建築条件/有:マキノ不動産開発様
- 引き渡し/相談 ●仲介

ダイキ徒歩1分。南向きの2区画！

建築条件付:
マキノ不動産開発様
詳細は弊社まで
お問い合わせ
ください

坪単価
21~22万円

花園小
校区



高松市上福岡町842-2

三木町 売戸建



土地建物価格(税込)
1,790万円 フジグラン十川
まで約1km!

- 所在地/木田郡三木町大字田中492-20
- 土地面積/152.68㎡(約46.18坪)
- 延床面積/99.36㎡(約30.05坪)
- 構造/木造2階建 ●間取り/4LDK
- 接道/北側私道6m ●交通/とでん農学部前徒歩約14分
- 校区/田中小学校・三木中学校(平井小選択可)
- 建築年/平成17年1月 ●引き渡し/即時 ●仲介

田中小
または
平井小
校区



システムキッチン新品!
リビングガス床暖房設備!
室内リフォーム済!
太陽光発電あり!

香川大学工学部前



坪単価
14.5~
万円

林小
または
多肥小
校区

土地価格
B号地 **1,001万円**
C号地 **1,410万円**



レインボーロード近くの分譲地

- 地目/宅地 ●接道/分譲地内5m
- 用途地域/一般・環境保全型
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 建築条件/有。土地のみ販売不可
- 校区/林小学校・協和中学校(多肥小選択可)
- 負担金/上水道負担金・浄化槽放流負担金
水路清掃維持管理費(永代)
- 境界ブロックフェンス代1/2負担
- 引き渡し/即時
- 開発許可番号/平成28年5月30日 第28-30号
- 販売代理/(有)タムラ不動産保険事務所
※仲介手数料は不要です。
- 売主/(有)井上空港前センター様



高松市上林町695

多賀町 売土地



便利な街中での暮らしを...

- 土地面積/76.45㎡(約23.12坪)
- 地目/宅地
- 前面道路/北側6m・東側4m
- 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60% ●容積率/200%
- 校区/花園小学校・玉藻中学校
- 引き渡し/即時 ●仲介

土地価格

600万円

坪単価
26万円

花園小
校区



高松市多賀町3丁目18-10

三木町 売土地



ゆったり... 平屋・二世帯住宅にも

- 土地面積/519㎡(約156.99坪)
- 地目/雑種地
- 前面道路/10m
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 校区/平井小学校・三木中学校
- 引き渡し/即時 ●仲介

土地価格

1,000万円

坪単価
19万円

平井小
校区



木田郡三木町井上59

ご成約済み。
ありがとうございました。

不動産の分譲・仲介・買取
香川県宅地建物取引業協会会員 香川県知事免許(4)-3705号
(有)タムラ不動産保険事務所

外構エクステリア 住宅リフォーム
株式会社 セゾンホームサービス

お気軽にお電話ください
☎(087)868-7800

高松市木太町1166番地3
E-mail: e.tamura@sisan.com URL: http://www.sisan.com

裏面に人気のエリア **木太南小学校 中央小学校校区** 物件情報はWEBでも公開中!
建売住宅を掲載しております ※一部注文住宅の区画もございます。タムラ不動産保険事務所 検索



人気の学区区! マキノ不動産開発様 新築物件! (仲介)

グッドタウン八坂東VI



木太南
小学校
校区

オール電化住宅
外構植栽工事込
駐車場3台可



3LDK
2,974万円



- 所在地/高松市木太町1416-8
- 土地面積/142.52㎡(約43.11坪)
- 延床面積/101.02㎡(約30.55坪) ●施工面積/105.98㎡(約32.05坪)
- 構造/木造2階建・耐震等級3 ●間取り/3LDK
- 接道/北側私道5m ●交通/ことでん木太東口徒歩約7分
- 学区区/木太南小学校・木太中学校
- 建築年/平成29年8月 ●建築確認/第 確H28-3012号
- 売主/マキノ不動産開発様

瑕疵担保責任保険 10年
地盤補償 10年
シロアリ補償 10年

グッドタウン木太中央



木太南
小学校
校区

注文
住宅用地
あり

オール電化住宅
外構工事込
駐車場3台相当可



4LDK
3,697万円



- 所在地/高松市木太町1708-21
- 土地面積/158.99㎡(約48.09坪)
- 延床面積/112.61㎡(約34.06坪) ●施工面積/141.80㎡(約42.89坪)
- 構造/木造2階建・耐震等級3 ●間取り/4LDK
- 接道/北側私道5m ●交通/ことでん林道徒歩約5分
- 学区区/木太南小学校・木太中学校
- 建築年/平成30年12月予定 ●建築確認/第 確H30-0350号
- 売主/マキノ不動産開発様

瑕疵担保責任保険 10年
地盤補償 10年
シロアリ補償 10年

グッドタウン松縄町

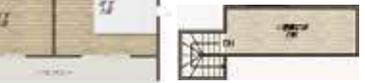


中央
小学校
校区

オール電化住宅
外構工事込
駐車場3台相当可



4LDK
4,683万円



- 所在地/高松市松縄町1125-4
- 土地面積/198.51㎡(約60.05坪)
- 延床面積/119.23㎡(約34.06坪) ●施工面積/142.41㎡(約43.07坪)
- 構造/木造2階建・耐震等級3 ●間取り/4LDK
- 接道/北側公道6m ●交通/レインボー循環バス松縄下所公園前徒歩約3分
- 学区区/中央小学校・木太中学校
- 建築年/平成30年12月予定 ●建築確認/第 確H30-0564号
- 売主/横野ハウジング様

瑕疵担保責任保険 10年
地盤補償 10年
シロアリ補償 10年

上記、建売住宅3物件は「マキノ不動産開発・横野ハウジング」様の売主物件です。ご案内しておりますのでお問い合わせください。(前日までご連絡、土日祝祭日案内可)ご紹介・取次しておりますが、買主様より仲介手数料は頂いておりません。その他、林小学校校区、木太小学校校区もございます。お気軽にお問い合わせください。



もっとシンプルに暮らしませんか。 セゾンホームサービスの生活支援

生活ゴミ、不用品(家庭・事業所)の処分・片づけに困ったら…お声がけください。 (当社施工例)
相続などの空き家塵芥処分から不要な空き家の買取対応いたします。
草刈り、庭木の伐採、剪定、防草工事から外構工事、リフォーム工事まで対応いたします。
その他、住居・店舗の解体等、なんでもご相談・お問い合わせください。

<p>古家解体</p>	<p>室内家財処分</p>	<p>不用品処分</p>	
<p>建物解体作業</p>	<p>更地整地作業</p>	<p>カーポート施工</p>	
<p>before</p>	<p>事務所 リフォーム工事</p>	<p>before</p>	<p>エクステリア リフォーム工事</p>
<p>after</p>	<p>after</p>	<p>after</p>	<p>after</p>

▶キッチン	▶バス・トイレ	▶洗面化粧台	▶畳・襖・障子	▶軒天
▶トイレ	▶キッチン	▶洗面化粧台	▶畳・襖・障子	▶軒天
▶玄関	▶キッチン	▶洗面化粧台	▶畳・襖・障子	▶軒天
▶玄関	▶キッチン	▶洗面化粧台	▶畳・襖・障子	▶軒天
▶玄関	▶キッチン	▶洗面化粧台	▶畳・襖・障子	▶軒天

御礼! 楠上町・サンメッセタウン林 part3 全2区画 完売いたしました!

売却物件大募集!! 求む! 土地 戸建建物 マンション

皆様の大切な不動産のご売却をお手伝いします。
ご売却のご相談から売買契約・引渡、さらに、アフターケアまでしっかりサポートいたします。
ローンのご相談、急いで売却したい時のスピード買取のご相談も承ります。
当社買取物件の場合、仲介手数料・登記費用等全て不要です。
住宅ローンで売却を急がれている場合、「競売差押物件の任意売却」も応じます。
※買取物件は当社規定の条件に適合するものとさせて頂いております。物件によってはお取り扱いできない場合もございます。

不動産のことなら、お任せください。お気軽にご相談・お問い合わせください。 秘密厳守 査定無料

不動産の分譲・仲介・買取 (有)タムラ不動産保険事務所 外構エクステリア 住宅リフォーム 株式会社 セゾンホームサービス

高松市木太町1166番地3 E-mail: e.tamura@sisan.com URL: http://www.sisan.com

(087)868-7800

物件情報はWEBでも公開中!
タムラ不動産保険事務所 検索